

# Průvodní zpráva

**Akce:** úspory energií Varhanářská škola Revoluční ulice Krnov

**Datum :** 4.7.2017      **Vypracoval:** Kovařík Petr, Ježnická č.43, 794 01 Krnov

Stavební záměr: úspory energií Varhanářská škola Revoluční ulice Krnov

## Popis stávajících konstrukcí :

Stávající fasádní omítka je břizolitová na cihelném zdivu, soklová část je z omítky cementové a částečně je obložen kabřincem.

Střešní dřevěná pultová konstrukce je pokryta asfaltovou střešní povlakovou krytinou.

## zateplení fasády :

Stavebním záměrem je rekonstrukce a zateplení obvodového pláště objektu, stávající fasáda bude zbavena zvětralé omítky do 10% osekáním až na cihelný podklad a vyspravením.

Objekt bude opatřen certifikovaným zateplovacím systémem třídy A aplikovaným dle technologických předpisů daného výrobce za použití polystyrénu , v tloušťkách specifikovaných ve stavebním položkovém rozpočtu.

- stěny budou zatepleny izolantem EPS tl.14cm, například systémem Terranova ETICS

- soklová část ve stávajícím rozsahu od stávající zpevněné plochy bude zateplena izolantem XPS tl.12cm, například systémem Terranova ETICS

Zateplovací systém bude prováděn dle předem předloženého a odsouhlaseného technologického postupu, všeobecně dojde k omytí a odmaštění podkladu s řádnou penetrací před nalepením izolantu. Před započítím montáže zateplovacího systému bude na stěnách provedena trhací zkouška a návrh kotevního plánu dle odsouhlaseného zateplovacího systému. Trhací zkoušky a návrh kotevního plánu zajistí zhotovitel.

Jako finální úprava zateplovacího systému bude použita pastovitá tenkovrstvá omítka tl. 1,5mm, bez obsahu biocidů, minerální, vysoce paropropustná, odolná vůči znečištění.

Soklová část bude finálně opatřena marmolitovou omítkou.

Zhotovitelem budou předloženy dva architektonické návrhy barevnosti a členění fasády od autorizovaných architektů a objednatelem bude vybrán jeden z nich k realizaci.

Ventilační otvory odvětrání z budovy budou prodlouženy až na úroveň nové fasády a opatřeny novými PVC mřížkami se sítkami a žaluziemi proti zatékání.

Bude proveden nový okapový chodník západní stěny a částečně i severní stěny, který bude proveden z betonové dlažby 50/50/5





#### zateplení a rekonstrukce střešního pláště :

Po demontáži asfaltových pásů střešní krytiny budou v deskovém bednění vyřezány montážní otvory pro aplikaci foukané izolace. Celá plocha půdního prostoru se zakryje 30centimetry silnou vrstvou foukané minerální tepelné izolace (například Granulát R - Rotaflex - skelné vlákno) a montážní otvory se po provedení opět zabední deskami.

#### příprava plochy :

- demontáž stávajících asfaltových pásů, oplechování atik,okapů,žlaby,svody, poklop, hromosvod, komínky
- srovnání atik cementovou maltou a nadstavení za pomoci OSB desek kotvených do atikového zdiva
- vyspravení deskového bednění tak aby z něj nevyčnívali ostré hřebíky a pod
- opravy omítek atik
- řádné vyčištění plochy zametením

#### nové montáže:

- montáže všech obvodových i pomocných klempířských prvků např. VIPLANYL za pomoci nýtování ke stávajícím opraveným konstrukcím a k nově prodloužené atice
- montáže nových klempířských prvků - háků, žlabů, svodů
- montáž podkladní geotextílie
- montáž svařované střešní folie, přitavením na systémové oplechování a ve všech spojích s ukotvením vruty do deskového podkladů, například systém FATRA - Fatrafol
- osazení odvětrávacích komínků, držáků hromosvodu, prostupů a ostatních pomocných prvků v daném systému
- montáž nové části hromosvodné soustavy



Upozorňuji, zvolené materiály musejí být v souladu s jedním uceleným foliovým systémem.



V Krnově 4.července 2017

K o v a ř í k P e t r , L á z e ň s k á č. 1 2, K r n o v , t e l : 7 7 7 / 1 1 5 8 5 9  
M e i l : p e t a . k o v a r i k @ c e n t r u m . c z

